



Anexă la H.C.L. nr. 101/23.09.2020

REGULAMENT

de organizare și funcționare a piețelor în Orașul Sovata

CAP. 1 PREVEDERI GENERALE

Prezentul Regulament este întocmit în baza următoarelor acte normative:

- Ordonanță Nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, Republicată
- Lege Nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- Ordonanță Nr. 71 din 29 august 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local
- Ordin Nr. 601/2002 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN
- Lege Nr. 53/2003 Codul muncii, Republicată
- Lege Nr. 252/2003 privind registrul unic de control
- Ordin Nr. 259/2003, 980/2003 și 65/2004 pentru stabilirea condițiilor minime obligatorii la comercializarea produselor agricole și agroalimentare în piețele de gros
- Hotărâre de Guvern Nr. 1614/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 312/2003 privind producerea și valorificarea legumelor de câmp
- Hotărâre de Guvern Nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice
- Hotărâre de Guvern Nr. 1334/2004 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei comerciale în piețele agroalimentare
- Ordin Nr. 99/2004 pentru aprobarea Normei sanitare veterinare privind condițiile suplimentare pentru transportul, depozitarea, comercializarea și controlul sanitar veterinar al laptelui și produselor lactate
- Hotărâre de Guvern Nr. 164/2005 pentru abrogarea și modificarea unor prevederi ale Hotărârii Guvernului nr. 661/2001 privind procedura de eliberare a certificatului de producător și ale Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice
- Hotărâre de Guvern Nr. 954/2005 privind aprobarea Regulilor specifice de igienă pentru alimente de origine animală
- Hotărâre de Guvern Nr. 321/2008 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul protecției consumatorilor



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘ SOVATA

Art. 1. Presentul Regulament tratează modalitățile și condițiile în care se asigură administrarea și utilizarea locurilor publice de desfășurare (piață agroalimentară și alte locuri amenajate în acest scop) precum și drepturile și obligațiile ce revin persoanelor fizice și juridice care administrează sau folosesc aceste locuri publice. De asemenea în cadrul Regulamentului se prevede modul de constatare și sancționare a contravențiilor în caz de nerespectare a prevederilor din Regulament. Sunt considerate locuri publice de desfășurare piețele agroalimentare, târgul de cereale, precum și alte locuri special amenajate cu diferite ocazii.

Art. 2. Activitățile de administrare a piețelor agroalimentare și industriale din orașul Sovata sunt gestionate de către Orașul Sovata, prin Administrația piețelor.

Art. 3. În prezentul regulament se definesc următorii termeni:

a) **Piață**: loc amenajat pentru comerț de mărfuri, în special cu amănuntul, de produse necesare consumatorilor;

b) **Agroalimentar**: specific produselor ce rezultă din sectorul agricol vegetal sau animal;

c) **Consumator**: orice persoană sau grup care cumpără, dobândește sau utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;

d) **Producător agricol**: orice persoană fizică sau juridică care desfășoară activități agricole în fermă sau gospodărie cu scopul obținerii unor produse agricole destinate vânzării;

e) **Comerciant**: persoană fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor;

f) **Serviciul de piață**: orice acțiune sau prestație care are obiect de vânzare-cumpărare pe piață și care nu are drept consecință transferul proprietății asupra unui bun corporal, efectuat în scopul satisfacerii unor necesități ale consumatorilor;

Art. 4. Denumirea și amplasarea piețelor din orașul Sovata:

Piața de zi : strada Principală nr.215

Piața săptămânală: strada Trandafirilor fn

Piața Băi: strada Trandafirilor

CAP. 2 TIPUL PIEȚEI ȘI CATEGORIA DE MĂRFURI COMERCIALIZATE

Art. 5. **Piața de zi**: strada Principală nr.215

Piață agroalimentară cu caracter permanent

1. Produse comercializate:

- legume și fructe
- lapte și produse lactate
- carne și produse din carne
- ouă



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘ SOVATA

- miere și produse apicole
- flori naturale
- semințe și cereale
- produse alimentare

2. Orarul de funcționare:

- Perioada de vară: luni – duminică orele 7,00 – 20.00
- Perioada de iarnă: luni – duminică orele 7.00 – 17.00,

Art. 6. **Piața săptămânală**: strada Trandafirilor fn

Piață agroalimentară – industrială, cu caracter ocazional

1. Produse comercializate:

- legume și fructe
- lapte și produse lactate, în hala de lactate
- carne și produse din carne
- ouă
- miere și produse apicole
- flori naturale și artificiale
- semințe și cereale
- produse industriale și artizanale, alimentare și nealimentare

2. Orarul de funcționare:

- sâmbăta orele 7.00 – 14.00

Art. 7. **Piața Băi**: strada Trandafirilor

Piață industrială , agroalimentară, cu caracter permanent

1. Produse comercializate:

- produse industriale și artizanale, alimentare și nealimentare
- legume și fructe

2. Orarul de funcționare:

- Perioada de vară: luni - duminica orele 8.00 – 21.00:
- Perioada de iarnă: luni - duminica orele 9.00 – 17.30:

CAP. 3 SERVICIILE PRESTATE UTILIZATORILOR PIEȚEI

Atr. 8. Tipul serviciului oferit de administratorul pieței

1. Asigurarea condițiilor pentru comercializarea produselor;
2. Acces la utilități: închiriere mese, cântare, apă, canal, energie electrică, WC;
3. Asigurarea salubritate spațiilor.



Art. 9. Piața asigură servicii care facilitează desfășurarea activității în condiții optime

1. birou administrativ;
2. spații pentru păstrarea și închirierea cântarelor;
3. punct cu mijloace de intervenție PSI;
4. spații pentru colectare a deșeurilor rezultate din activitatea comercială;
5. spații pentru păstrarea materialelor de igienizat;
6. grupuri sanitare publice.

CAP. 4 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORILOR ȘI ALE CONSUMATORILOR PIEȚEI

Art. 10. Comercianții și producătorii care vând pe piață produse au următoarele drepturi:

1. să se poată informa ușor asupra tarifelor practicate în piață;
2. producătorii agricoli să aibă asigurată posibilitatea de a închiria de la administrația pieței cântare verificate metrologic;
3. să aibă acces gratuit la cântarul de verificare;
4. să poată practica prețurile pe care le consideră optime pentru mărfurile pe care le comercializează;
5. să aibă acces la toate serviciile oferite de administrația pieței;
6. să fie informat asupra perioadei și orarului de funcționare a pieței;
7. alte drepturi oferite de administrația pieței prin contractele de închiriere semnate.

Art. 11. Comercianții și producătorii care vând pe piață produse au următoarele obligații:

1. să respecte sectoarele pieței pe destinații de produse;
2. să dețină documentele care atestă calitatea de producător, comerciant, conform legislației în vigoare precum și în domeniul protecției consumatorului;
3. să afișeze prețurile pentru produsele oferite la vânzare conform prevederilor legale;
4. să nu expună marfa decât pe suprafața de vânzare pentru care a plătit taxă;
5. să respecte legislația privitoare la desfacerea produselor;
6. să etaloneze instrumentele de măsură;
7. să folosească numai cântarele verificate din punct de vedere metrologic;
8. inscripționarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau asociației familiale să fie la loc vizibil, ușor de citit, care să nu poată fi ștersă;
9. să mențină în permanență curățenia la locul de vânzare și în jurul acestuia și să transporte gunoiul la locurile special amenajate în cadrul pieței, ori de câte ori este nevoie;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘ SOVATA

10. să nu expună mărfurile în afara locului de vânzare alocat;
11. să nu ofere mărfurile spre vânzare din mers;
12. să nu ofere spre vânzare produsele înainte de ora de deschidere a pieței și după ora de închidere a acesteia;
13. să nu părăsească mărfurile în vederea sustragerii de la control, în caz contrar, acest fapt dă dreptul agenților constatatori să procedeze la confiscarea mărfii în baza unui proces verbal de confiscare
14. să nu lase suprafețele de vânzare ocupate cu produse de pe o zi pe alta;
15. să staționeze cu autovehicule în incinta pieței, numai pe perioada aprovizionării cu produse, dar nu mai mult de 20 minute, iar aprovizionarea se va efectua cel târziu până la ora 7,30,
16. să nu parcheze autovehiculele, în parcare din fața pieței (str.Principală). Întrucât acesta este destinat consumatorilor
17. parcare autovehiculelor se va realiza numai pe str.Gara Mică
18. alte obligații prevăzute în contractul de închiriere.

Art. 12. Principalele drepturi ale consumatorilor:

1. de a fi protejați împotriva riscului de a achiziționa un produs sau a li se presta un serviciu care ar putea să le prejudicieze: sănătatea, securitatea, viața;
2. de a fi informați complet, corect și precis asupra produselor pe care le achiziționează;
3. acces liber la piețe pe perioada programului de funcționare;
4. de a fi despăgubiți pentru prejudiciile create în relația cu utilizatorii de piață;
5. libertatea de a lua decizii în achiziția bunurilor, fără a li se impune folosirea unor practici abuzive în realizarea actului de vânzare-cumpărare;
6. dreptul de restituire a contravalorii sau înlocuirea produsului achiziționat, ori a serviciului prestat, dacă această situație nu este imputabilă consumatorului;
7. dreptul la informare asupra produsului sau serviciului prin elementele de identificare:
 - a) eticheta pe produs;
 - b) eticheta pe ambalaj;
 - c) carte tehnică;
 - d) instrucțiuni de folosire.

CAP. 5 DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI PIEȚEI

Art. 13. Administratorul pieței are următoarele drepturi și obligații:

1. elaborează Regulamentul pentru funcționarea pieței conform prevederilor legale și îl supune spre avizare autorităților publice locale;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘ SOVATA

2. verifică dacă utilizatorii pieței au calitatea de producător/comerciant, conform prevederilor legale, și nu permite accesul altor comercianți;
3. aplică taxele stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local;
4. verifică dacă utilizatorii pieței au afișate numele, prețurile, sediul social;
5. afișează la loc vizibil și în mod lizibil Regulamentul în perimetrul biroului administrativ al pieței, precum și în alte locuri accesibile informării comercianților și consumatorilor, orarul de funcționare, precum și tarifele practicate în piață;
6. supraveghează activitatea de comerț și practicarea acestuia în mod civilizată;
7. controlează existența autorizațiilor sanitar-vetrinare și interzice practicarea comerțului cu produse agroalimentare fără autorizație avizată de personalul sanitar;
8. sprijină organele de control autorizate;
9. nu admite în piață un număr de utilizatori mai mare decât limita locurilor de vânzare existente în sectorul de piață destinat desfacerii produselor oferite de aceștia;
10. stabilește tarifele pentru serviciile prestate și asigură afișarea acestora;
11. asigură evidența solicitărilor locurilor de vânzare și asigură atribuirea acestora producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc în ordinea solicitărilor;
12. controlează dacă mijloacele de măsurare proprietatea utilizatorilor pieței sunt verificate din punct de vedere metrologic și interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale în domeniu;
13. asigură verificarea periodică, din punct de vedere metrologic, a cântarelor pe care le oferă spre închiriat utilizatorilor pieței;
14. asigură un număr de cântare în stare de funcționare egal cu cel al locurilor de vânzare din piață destinate comercializării de către producătorii agricoli a legumelor, fructelor și semințelor;
15. asigură gratuit cântare de control pentru verificarea de către cumpărători a corectitudinii cântărilor;
16. răspunde de igiena și salubritatea din piață, solicitând comercianților păstrarea curățeniei și a igienei;
17. informează conducerea primăriei privind modul de desfaceră a produselor agroalimentare, nereguli apărute pe parcurs, abateri de la normele unui comerț civilizată și solicită la nevoie sprijinul serviciilor de ordine publică.
18. se preocupă continuu de asigurarea unui climat de respect reciproc între vânzători și cumpărători bazat pe cinste și corectitudine

CAP. 6. UTILIZATORII PIEȚELOR

Art. 14. Utilizatorii pieței;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘ SOVATA

1. persoane juridice, comercianții cu amănuntul, care prestează activitate de comerț cu amănuntul în baza Autorizației de funcționare;
2. persoane fizice și asociații familiale autorizate;
3. producătorii agricoli individuali, care își comercializează propriile produse agricole și agroalimentare în mod individual sau în formă asociativă și care funcționează în baza unui atestat de producător eliberat de primăria în a cărei zonă administrativă își desfășoară activitatea;
4. agenții economici prestatori de servicii;
5. alți potențiali utilizatori care exercită o activitate comercială cu amănuntul, potrivit legii.

Art. 15. Activitatea comercială prestată de către producători, așa cum aceștia sunt prevăzuți la articolul precedent, se poate desfășura numai având la bază documentele legale care să ateste calitatea de producător persoană fizică sau persoană juridică. La solicitarea personalului administrației pieței și a organelor de control, aceștia sunt obligați să prezinte documentele de atestare a legalității actului comercial efectuat: Atestat de producător, Certificat de Înregistrare la Oficiul Național al Registrului Comerțului cu cod CAEN în conformitate cu activitatea de producător, documente de funcționare și constituire a persoanei juridice, act de identitate, documente de proveniență pentru produsele comercializate.

Art. 16. Producătorii agricoli își desfășoară activitatea de comercializare a propriilor produse, în baza Atestatului de Producător, care constituie actul doveditor al provenienței produselor agroalimentare, în baza căruia aceasta pot fi comercializate în piețe.

Art. 17. În situația în care producătorii agricoli, desfășoară acte de comerț cu alte produse decât cele înscrise în atestatul de producător, aceștia nu mai beneficiază de spațiu de vânzare în zona producătorilor agricoli.

Art. 18. Producătorii au dreptul la folosirea locurilor publice de desfacere în piețe, depunând în acest sens o cerere către Oraș Sovata (Administrația pieței), însoțită de copii după documentele care atestă calitatea de producător și/sau comerciant și după actul de identitate. Cererea se va depune cu maxim 30 de zile înainte de data de la care se solicită locul de vânzare, iar răspunsul se va comunica solicitantului în timp util, după verificarea documentelor depuse și în limita numărului de locuri disponibile existente pe piață în sectorul respectiv.

Art. 19. Ocuparea unui loc de vânzare la mese se face prin rezervare cu excepția pieței Băi care se face prin licitație publică prin strigare, cu încheierea unui Contract de închiriere.

Art. 20. Încasarea taxelor de piață se face de către administrația pieței.

Art. 21. La data ocupării locului de vânzare, Administratorul pieței este obligat să înscrie în **Registrul de evidență** special înființat datele de identificare ale persoanelor fizice, juridice sau a asociațiilor familiale care au ocupat locul de vânzare, cantitatea



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘ SOVATA

estimată a fi comercializată, data, seria și numărul chitanței care atestă plata chiriei, conform modelului din **Anexa 1** la Regulamentul de organizare și funcționare piețe în Orașul Sovata.

Art. 22. La data ocupării locului de vânzare, Administratorul pieței va afișa în mod vizibil, la fiecare punct de vânzare, Talonul de identificare a producătorului agricol sau, după caz, a comerciantului persoană juridică, conform modelului din **Anexa 2** la Regulamentul de organizare și funcționare piețe în Orașul Sovata.

Art.23. Utilizatorii care solicită rezervarea unui loc de vânzare pot emite pretenții numai după achitarea și numai pentru perioada pentru care s-a achitat contravaloarea rezervării locului. Tarifele de rezervare se încasează la caseria Orașului Sovata sau de Administratorul pieței.

Art. 24. Distribuirea utilizatorilor pieței se va face astfel:

1. se vor respecta sectoarele pieței pe destinații de produse și zone de vânzare atribuite producătorilor agricoli și/sau comercianților;
2. au prioritate la ocuparea spațiilor de vânzare utilizatorii care își au sediul în raza unității administrativ teritoriale și care au solicitat rezervări ale acestora;
3. distribuirea utilizatorilor care au solicitat rezervare la mese se va face în ordinea depunerii solicitărilor și documentelor, de către administratorul pieței, iar prețul este conform hotărârii Consiliului Local;
4. locurile rămase neocupate vor fi alocate utilizatorilor fără rezervare, dar care au achitat taxa zilnică;
5. în cazul în care un spațiu de vânzare rezervat nu este ocupat de utilizatorul acesteia până la ora 8:00 a zilei în curs, spațiul de vânzare poate fi dat spre folosință altui utilizator care achită taxa zilnică.

Art.25. Închirierea meselor și spațiilor comerciale din piața Băi se face prin licitație publică cu strigare, cu adjudecare la cel mai bun preț oferit, iar prețul de pornire la licitație este conform hotărârii de consiliu local.

Art. 26. În vederea organizării licitației pentru închirierea meselor și spațiilor comerciale, se pune la dispoziția celor interesați să participe la licitație, caietul de sarcini care cuprinde toate informațiile necesare.

Art. 27. Producătorii sunt responsabili în fața consumatorilor și a organelor de control pentru calitatea produselor oferite la vânzare și răspund pentru respectarea normelor de igienă, producere, prelucrare și comercializare a produselor.

Art. 28. Pentru produsele de origine animală destinate comercializării, producătorii au obligația de a se înregistra la DSVSA, conform prevederilor Ordinului ANSVSA nr. 111/2008.

Art. 29. Comercializarea produselor din carne, a laptelui și ale produselor lactate,



ROMÂNIA
JUDEȚUL MURES
ORAȘ SOVATA

ale ouălor se va face în locuri special amenajate , asigurându-se normele de igienă.

Art. 30. Vânzarea și expunerea produselor se face numai pe mesele și în locurile repartizate de către Administratorul pieței, fiind interzisă vânzarea produselor pe suprafața căilor de circulație, pe trotuare, pe paviment, cât și în afara sectoarelor aprobate sau alte locuri decât cele repartizate în cadrul pieței.

CAP. 7 RĂSPUNDERI ȘI SANCTIUNI CONTRAVENȚIONALE

Art. 31. Constituie contravenție și se sancționează dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni și se sancționează după cum urmează:

- A) nerespectarea prevederilor CAP. 4, privind obligațiile utilizatorilor Pieței , se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei.
- B) utilizarea unui limbaj neadecvat în relația vânzător-administrator, vânzător – cumpărător cât și între utilizatorii pieței , se sancționează cu amendă de la 200 lei la 400 lei.

Art. 32. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute în prezentul Regulament se face de către , Serviciul Poliția Locală sau alte organe de control abilitate potrivit legii.

Art. 33. În cazul săvârșirii unor abateri grave sau repetate, o dată cu aplicarea sancțiunii se dispune și evacuarea utilizatorului contravenient din incinta pieței, interzicându-i-se a mai comercializa produse în incinta pieței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL

Anexa 1 la Regulamentul de organizare și funcționare a piețelor

*REGISTRUL
de evidență a producătorilor individuali și a comercianților*

Semnificația coloanei C din tabelul de mai jos este următoarea:

C - Comercianți: denumirea produselor.

Producători agricoli individuali: denumirea produselor, localitatea de origine, cantități estimate pentru comercializare

<i>Nr. crt . Dat a com ple tăr ii</i>	<i>Nume, prenume producător agricol/ Denumire comerciant</i>	<i>Serie/Nr. Certificat de producător CUI comerciant</i>	<i>Domiciliul/ Sediu comerciant Puncte de depozit</i>	<i>Serie/Nr. Chitanță /Durata închiriere locului de vânzare</i>	<i>C</i>

NOTĂ:

Registrul se numerotează, se șnuruiește și se sigilează. Numărul fișelor și data începerii se consemnează în procesul-verbal pe prima filă a registrului, semnat de Administratorul pieței și polițistul desemnat să asigure ordinea în piață.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘ SOVATA

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA

Anexa 2 la Regulamentul de organizare și funcționare a piețelor

TALON DE IDENTIFICARE nr.

1. *Numele și prenumele producătorului agricol*
(sau denumirea comerciantului))
2. *Certificatului de producător SeriaNr.....*
(sau codul unic de identificare a comerciantului - CUI))
3. *Denumirea produselor care fac obiectul vânzării și localitatea de origine a acestora*
 - a) *produsul, localitatea de origine*
 - b) *produsul, localitatea de origine*
 - c) *produsul, localitatea de origine*
4. *Perioada de închiriere a punctului de vânzare eliberat la data de*

(semnătura și parafa administratorului pieței)