



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SOVATA  
CONSILIUL LOCAL

[www.primariasovata.ro](http://www.primariasovata.ro)

**HOTĂRÂRE NR. 25 / 10.12.2020**

*cu privire la aprobarea vânzării directe a proprietății imobiliare înscrise în C.F. nr.54536  
Sovata, aparținând domeniului privat al orașului Sovata*

***Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință extraordinară,***

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr.18.661/07.12.2020 în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr.18.664/07.12.2020, prin care se propune vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, Str. Lungă nr.124-124/A, Județul Mureș, în suprafață de **955 mp.**, compus din 294 mp. și 661 mp., înscris în **C.F. nr.54536-Sovata**;

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.12 din 26.11.2020, cu privire la aprobarea rapoartelor de evaluare a unor imobile situate în Orașul Sovata, întocmite de S.C. One Activbit S.R.L.;
- H.C.L. nr.14/26.11.2020 cu privire la constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public/privat al orașului;
- Procesul verbal de negociere nr.18.872/09.12.2020;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, alin.6 lit. „b”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.„a”, art.364 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, Str. Trandafirilor fn., Județul Mureș, în suprafață de **955 mp.**, înscris în **C.F. nr.54536-Sovata**, pentru numiții **Kacso Pavel – pentru 294 mp., și Kacso Agneta – pentru 661 mp.**

**Art.2.** – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în **C.F.54536-Sovata**, pe baza Procesului verbal de negociere este 4.781 Eur, astfel: 294 mp. cu 5,006 Eur/mp. – 1.471,76 Eur respectiv 661 mp. cu 5,006 Eur/mp. – 3.308,96 Eur.

**Art.3.** – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractul de vânzare-cumpărare sub formă autentică în fața notarului public.

**Art.4.** – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărător.

**Art.5.** – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

**Art.6.** – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei

**Președinte de ședință,  
Arros Dénes**

**Contrasemnează Secretar General,  
Bartha Eva**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Sovata din data 10 decembrie 2020, cu 17 voturi “pentru”.