



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

HOTĂRÂRE NR. 8 / 28.01.2020

cu privire la aprobarea vânzării directe a proprietăților imobiliare înscrise în C.F.55153-Sovata și C.F.55528-Sovata, aparținând domeniului privat al orașului Sovata

Consiliul Local al Orașului Sovata întrunit în ședință ordinară,

Examinând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Sovata nr. 1856/21.01.2020, în calitate de inițiator;

Analizând Raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr. 1861/21.01.2020, prin care se propune vânzarea directă a următoarelor imobile:

1. teren intravilan situat în Orașul Sovata, Str. Trandafirilor, fn., Județul Mureș, în suprafață de **33 mp.**, înscris în **C.F. nr.55153-Sovata**, nr. top.**3147/1/b/1/1** și;

2. teren situat în extravilanul Orașului Sovata, Județul Mureș, în suprafață de **100 mp.**, înscris în **C.F. nr.55528-Sovata**, nr. cad.**55528**.

Văzând avizul Comisiei de specialitate nr.I;

Având în vedere:

- H.C.L. nr.147 din 19.12.2019, cu privire la aprobarea Rapoartelor de evaluare a imobilelor descrise mai sus, întocmite de S.C. One Activbit S.R.L.;

- H.C.L. nr.9/14.07.2016 privind constituirea Comisiei de negociere privind achiziționarea precum și vânzarea unor imobile din respectiv în domeniul public și privat al Orașului;

- Procesele verbale de negociere nr.1829/21.01.2020 și 1833/21.01.2020;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. „c”, alin.6 lit. „b”, art.139 alin.1, respectiv art.196 alin.1 lit.„a”, art. 364 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă vânzarea directă a terenului intravilan situat în Orașul Sovata, Str. Trandafirilor, fn., Județul Mureș, în suprafață de **33 mp.**, înscris în **C.F. nr.55153-Sovata**, nr. top.**3147/1/b/1/1**, pentru numitul **Péter László**.

Art.2. – Se aprobă vânzarea directă a terenului situat în extravilanul Orașului Sovata, Județul Mureș, în suprafață de **100 mp.**, înscris în **C.F. nr.55528-Sovata**, nr. cad.**55528**, pentru **Societatea Expansiv Serv S.R.L.**

Art.3. – Prețul stabilit pentru terenul intravilan înscris în **C.F.55153-Sovata**, pe baza Procesului verbal de negociere este 15.980 lei.

Art.4. – Prețul stabilit pentru terenul extravilan înscris în **C.F.55528-Sovata**, pe baza Procesului verbal de negociere este 4.950 lei.

Art.5. – Se împuternicește Primarul Orașului Sovata, să încheie și să semneze contractele de vânzare-cumpărare sub forma autentică în fața notarului public.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SOVATA
CONSILIUL LOCAL

www.primariasovata.ro

Art.6. – Cheltuielile ocazionate pentru întocmirea actelor notariale și efectuarea procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate de către cumpărători.

Art.7. – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează executivul Primăriei Orașului Sovata.

Art.8. – Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general:

- Instituției Prefectului Județului Mureș;
- Primarului Orașului Sovata;
- Compartimentelor de resort;
- Celor interesați și va fi afișată pe site-ul Primăriei.

Contrasemnează Secretar General,
Bartha Eva



Președinte de ședință,
Bartha József