

-Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: MUREȘ / SOVATA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Orașului Sovata	Registrul de evidenta Nr. 1 din 27.01.2023 (zi/luna/an) (*)

Incheiat astazi, 03.04.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 1 din 27.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului SOVATA, tarlaua 81, parcela 2647/1/3, categoria de folosinta **arabil**, identificat prin nr. cadastral **57250**, si numar carte funciara **57250**, in suprafata de **0,123 ha**, reprezentand **cota de 1/1-a parte**, judetul Mures, depusa de **Vojos Eva**, C.N.P.: \_\_\_\_\_ in

calitate de coproprietar, identificată cu carte de identitate seria \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Cluj-Napoca \_\_\_\_\_, cetatenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in: municipiul Cluj-Napoca, str. Septimiu Albini, nr. 139-141, scara 3, etajul 4, apartamentul 58, județul Cluj, codul postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail -, **Szasz Magda**, C.N.P.: \_\_\_\_\_ in calitate de coproprietar, identificată cu carte de identitate seria \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP

Sovata/ \_\_\_\_\_, cetatenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in: orașul Sovata, str. 1 Mai, nr. 44, județul Mureș, codul postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail - și **Forrai Anna**, C.N.P.: \_\_\_\_\_ in calitate de coproprietar, identificată cu carte de identitate seria \_\_\_\_\_

eliberată de SPCLEP Sovata/ \_\_\_\_\_ cetatenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in: orașul Sovata, str. 1 Mai, nr. 24, județul Mureș, codul postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail -, toți în calitate de vânzători, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **57250**, nr. cadastral **57250**, suprafata **0,123 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 1 data **27.01.2023**, a ofertei de vanzare nr. 1 pentru terenul agricol in suprafata de **0,123 ha**, depusa de **Vojos Eva, Szasz Magda și Forrai Anna**, in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3/30.01.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site [www.primariasovata.ro](http://www.primariasovata.ro), in data de 30.01.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10/30.01.2023, a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 03.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 03.04.2023.

Primar,  
FÜLÖP LÁSZLÓ-ZSOLT

Secretar general,  
BARTHA ÉVA

Consilier,  
Májai Árpád

