

-Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: MUREȘ / SOVATA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Orașului Sovata	Registrul de evidenta Nr. 2 din 27.01.2023 (zi/luna/an) (*)

Incheiat astazi, 03.04.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 2 din 27.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului SOVATA, tarlăua 81, parcela 2645, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 57223, si numar carte funciara 57223, in suprafata de 0,42 ha, reprezentand cota de 1/1-a parte, judetul Mures, depusa de **Vojos Eva**, C.N.P.: , in

calitate de coproprietar, identificată cu carte de identitate seria , eliberată de SPCLEP

, cetatenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in: municipiul Cluj-Napoca, str. Septimiu Albin, nr. 139-141, scara 3, etajul 4, apartamentul 58, județul Cluj, codul postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail -, **Szasz Magda**, C.N.P.: in calitate de

coproprietar, identificată cu carte de identitate seria , eliberată de SPCLEP

, cetatenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in: orașul Sovata, str. 1 Mai, nr. 44, județul Mures, codul postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail - și **Forrai Anna**, C.N.P.: in calitate de coproprietar, identificată cu carte de identitate seria

, eliberată de SPCLEP , cetatenia română, nationalitatea maghiară, cu

domiciliul in: orașul Sovata, str. 1 Mai, nr. 24, județul Mures, codul postal -, tara România, telefon -,

fax -, e-mail -, toți în calitate de vânzători, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea

nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan

si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare

terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei

Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin.

(1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii

Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele masuri

de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.

268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si

privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin

Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului,

ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al

viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.572.333/2014, cu modificarile si

completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare

prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile

ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin.

(1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea

terenului agricol in scris in cartea funciara nr. 57223, nr. cadastral 57223, suprafata 0,42 ha, sens in

care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 2 data 27.01.2023, a ofertei de vanzare nr. 2

pentru terenul agricol in suprafata de 0,42 ha, depusa de **Vojos Eva, Szasz Magda și Forrai Anna**,

in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin.

(1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4/30.01.2023 si

afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 30.01.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 11/30.01.2023, a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 03.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 03.04.2023.

Primar,
FÜLÖP LÁSZLÓ-ZSOLT

Secretar general,
BARTHA ÉVA

Consilier,
Májai Árpád

