

-Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: MUREȘ / SOVATA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Orașului Sovata	Registrul de evidenta Nr. 4 din 30.01.2023 (zi/luna/an) (*)

Incheiat astazi, 04.04.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 4 din 30.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului SOVATA, tarlaua 17, parcela 587, categoria de folosinta **fanata**, identificat prin nr. cadastral 56504, si numar carte funciara 56504, in suprafata de 0,24 ha, reprezentand cota de 1/1-a parte, judetul Mures, depusa de **Badiu Ioan**, C.N.P.: _____ in calitate de coproprietar, identificat cu carte de identitate seria _____ eliberata de SPCLEP _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: municipiul Reghin, str. Mihai Viteazu, bloc 13H, scara 1, apartamentul 10, judetul Mures, codul postal -, tara Romania, telefon -, fax -, e-mail, **Badiu Gheorghe-Florea**, C.N.P.: _____, in calitate de coproprietar, identificat cu carte de identitate seria _____ eliberata de SPCLEP _____ cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: comuna Chiheru de Jos, satul Urisiu de Jos, nr. 136, judetul Mures, codul postal -, tara Romania, telefon -, fax -, e-mail și **Badiu Vasile**, C.N.P.: _____ in calitate de coproprietar, identificat cu carte de identitate seria _____, eliberata de SPCLEP _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul in: localitatea Sintana de Mures, str. Viorelelor, nr. 11, judetul Mures, codul postal -, tara Romania, telefon -, fax -, e-mail, toti in calitate de vanzatori, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 56504, nr. cadastral 56504, suprafata 0,24 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 19 data 30.01.2023, a ofertei de vanzare nr. 4 pentru terenul agricol in suprafata de 0,24 ha, depusa de **Badiu Ioan, Badiu Gheorghe-Florea și Badiu Vasile**, in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 23/31.01.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 31.01.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 25/31.01.2023, a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 04.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 04.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 04.04.2023.

Primar,
FÜLÖP LÁSZLÓ-ZSOLT

Secretar general,
BARTHA ÉVA

Consilier,
Májka Árpád

