

-Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: MUREȘ / SOVATA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Orașului Sovata	Nr. 5 din 30.01.2023 (zi/luna/an) (*)

Incheiat astazi, 04.04.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 5 din 30.01.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului SOVATA, tarlăua 17, parcela 583, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral 56512, si numar carte funciara 56512, in suprafata de 0,52 ha, reprezentand cota de 1/1-a parte, judetul Mureș, depusa de **Badiu Ioan**, C.N.P.: in

calitate de coproprietar, identificat cu carte de identitate seria , eliberată de SPCLEP

cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in: municipiul Reghin, str. Mihai Viteazu, bloc 13H, scara 1, apartamentul 10, județul Mureș, codul postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail, **Badiu Gheorghe-Florea**n, C.N.P.: in calitate de

coproprietar, identificat cu carte de identitate seria eliberată de SPCLEP

cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul in: comuna Chiheru de Jos, satul Urisiu de Jos, nr. 136, județul Mureș, codul postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail și **Badiu Vasile**, C.N.P.: , in calitate de coproprietar, identificat cu carte de identitate

seria eliberată de SPCLEP , cetatenia română, nationalitatea

română, cu domiciliul in: localitatea Sântana de Mureș, str. Viorelelor, nr. 11, județul Mureș, codul

postal -, tara România, telefon -, fax -, e-mail, toți în calitate de vânzatori, in conformitate cu

prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii

terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea

societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie

agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale

art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul

Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.

17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si

de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri

proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor

Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al

viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii

nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.572.333/2014, cu modificarile

si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare

prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile

ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin.

(1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea

terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 56512, nr. cadastral 56512, suprafata 0,52 ha, sens in

care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 20 data 30.01.2023, a ofertei de vanzare nr. 5

pentru terenul agricol in suprafata de 0,52 ha, depusa de **Badiu Ioan, Badiu Gheorghe-Florea**n și

Badiu Vasile, in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute

de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 24/31.01.2023 si

afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 31.01.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 26/31.01.2023, a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 04.04.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 04.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 04.04.2023.

Primar,
FÜLÖP LÁSZLÓ-ZSOLT

Secretar general,
BARTHA ÉVA

Consilier,
Májai Árpád

