

-Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: MUREȘ / SOVATA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Orașului Sovata	Registrul de evidenta Nr. 7 din 01.03.2023 (zi/luna/an) (*)

Incheiat astazi, 09.05.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 7 din 01.03.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului SOVATA, tarlăua -, parcela -, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **57306**, si numar carte funciara **57306**, in suprafata de **0,25 ha**, reprezentand **cota de 1/1-a parte**, judetul Mures, depusa de **Biró László-Csaba**, C.N.P.: _____ in calitate de coproprietar, identificat prin C.I. seria _____ eliberată de SPCLEP _____, cetatenia română, nationalitatea maghiară(**), cu domiciliul in localitatea Sovata, strada Fagului, numărul 45, județul Mures, codul poștal 545500, țara România, telefon - fax - email - și soția **Biró Noémi**, C.N.P.: _____ in calitate de coproprietar, identificată prin C.I. seria _____ eliberată de SPCLEP _____, cetatenia română, nationalitatea maghiară(**), cu domiciliul in Sovata, strada Fagului, numărul 45, județul Mures, codul poștal 545504, țara România, telefon -, fax -, email -, in calitate de vânzatori, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. **57306**, nr. cadastral **57306**, suprafata **0,25 ha**, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. **46** data **01.03.2023**, a ofertei de vanzare nr. **7** pentru terenul agricol in suprafata de **0,25 ha**, depusa de **Biró László-Csaba și soția Biró Noémi**, in calitate de vanzatori, proprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 51/02.03.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 02.03.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 54/02.03.2023, a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 09.05.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 09.06.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 09.05.2023.

Primar,
FÜLÖP LÁSZLÓ ZSOLT

Secretar general,
BARTHA ÉVA

Consilier,
Májai Árpád

