

-Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: MUREȘ / SOVATA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Orașului Sovata	Registrul de evidenta Nr. 41 din 16.12.2022 (zi/luna/an) (*)

Incheiat astazi, 23.02.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 41 din 16.12.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului SOVATA, tarlaua 45, parcela 1954/11, categoria de folosinta **faneata**, identificat prin nr. cadastral **56507**, si numar carte funciara **56507**, in suprafata de **0,95 ha**, reprezentand **cota de 1/1-a parte**, judetul Mureș, depusa de **Kinda Alexandru**, in calitate de vanzator, proprietar, C.N.P.: , identificat cu C.I. seria eliberată de SPCLEP Sovata/ cetatenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul in orașul Sovata, cartierul Ilieși, numărul 50, județul Mureș, codul postal 545500, tara România, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia română, starea civila căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 56507, nr. cadastral 56507, suprafata 0,95 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 308 data 16.12.2022, a ofertei de vanzare nr. 41, pentru terenul agricol in suprafata de 0,95 ha, depusa de Kinda Alexandru, in calitate de vanzator, proprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 312/19.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 19.12.2022;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 314/19.12.2022 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele

justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariasovata.ro](http://www.primariasovata.ro), în data de 23.02.2023.

Primar,  
FÜLÖP LÁSZLÓ ZSOLT

Secretar general  
BARTHA ÉVA

Consilier,  
Májai Árpád

