

-Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea: MUREȘ / SOVATA	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Orașului Sovata	Registrul de evidenta Nr. 25 din 05.07.2023 (zi/luna/an) (*)

Incheiat astazi, 12.09.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 25 din 05.07.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului SOVATA, tarlăua 19, parcela nr. 718/1/6, categoria de folosinta pășune, identificat prin nr. cadastral 56133, si numar carte funciara 56133, in suprafata de 0,865 ha, reprezentand cota de 1/2-a parte, judetul Mureș, depusa de Pop Sever-Augustin, C.N.P.: _____, în calitate de coproprietar, identificat prin C.I. seria _____, eliberată de SCPEP _____ cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în municipiul București, Șoseaua Pantelimon, numărul 335, bloc Cosmos, sc. 1, etajul 2, apartamentul 43, sector 2, codul poștal _____, țara România, telefon - fax - email _____, în nume propriu și ca mandatar al lui Pop Marius-Nicolae, C.N.P.: _____, în calitate de coproprietar, identificat prin C.I. seria _____ eliberată de SPCLEP _____ cetatenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în municipiul Brașov, strada Castelului, numărul 64, apartamentul 9, județul Brașov, codul poștal _____, țara România, telefon _____, fax _____, email _____, cu procura specială autentificată sub numărul 820 în data de 31 mai 2023 de notar public Sârbu Victor cu sediul biroului în Brașov, în calitate de vânzatori, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 56133, nr. cadastral 56133, suprafata 0,865 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorilor nr. 129 data 05.07.2023, a ofertei de vanzare nr. 25, pentru terenul agricol in suprafata de 0,865 ha, depusa de Pop Sever-Augustin și Pop Marius-Nicolae, in calitate de vanzatori, coproprietari, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 131/06.07.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 06.07.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr.

17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 132/06.07.2023, a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 12.09.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 12.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.primariasovata.ro, in data de 12.09.2023.

Primar,
FÜLÖP LÁSZLÓ-ZSOLT

Secretar general,
BARTHA ÉVA

Consilier,
Májai Árpád

